



INFORMÁTOR



Obec Albrechtický

duben 2014

Zastupitelstvo obce Albrechtický :

- **schvaluje** program 16. zasedání
- **bere na vědomí** informaci o kontrole plnění usnesení z 15. zasedání
- **volí** ověřovatele zápisu 16. zasedání
- **bere na vědomí** zprávu starosty o činnosti obecního úřadu
- **potvrzuje** delegování zástupce obce pro výkon všech práv akcionáře pana Ing. Miloslava Čegana, včetně oprávnění udělit plnou moc k zastupování, jak bylo schváleno usnesením zastupitelstva dne 6.3.2013 č.usnesení 11/7/2013
- **stanoví** celkový počet zaměstnanců obce v obecním úřadu na 2
- **schvaluje** výši odměn neuvolněným členům zastupitelstva
- **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v souvislosti se stavbou Kanalizace a ČOV Albrechtický:
 - s paní Radkou Hudečkovou na uložení kanalizační stoky na pozemku p.č. 516/23
 - s RWE GasNet, s.r.o. zastoupené na základě plné moci RWE Distribuční služby, s.r.o., na uložení plynárenského zařízení v pozemku obce p.č. 516/4
- **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. na uložení kanalizační sítě v pozemcích p.č. 488/3, 488/8, 488/4, 489/5, 525 a st.163/2
- **schvaluje** vypovězení nájemní smlouvy se společností Moravan, a.s.
- **bere na vědomí** Zápis z jednání kontrolního výboru DSO Regionu Poodří ze dne 11. 12. 2013
- **bere na vědomí** protokol České školní inspekce ze dne 1. 11. 2013 o provedení veřejnoprávní kontroly v příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Albrechtický
- **bere na vědomí** informaci o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby se společností ČEZ Distribuce, a.s. na uložení přípojky NN na pozemcích 436/1, 566, 421/5 pro novostavbu na p. č. 438/21

Ing. Miloslav Čegan, starosta

Ing. Zdeněk Urban, místostarosta

OS LiLiA

Srdečně Vás zveme na přednášku



Věčné město nebo Věčný v městě?

Střípky z duchovní atmosféry města Řím

Přednáší

P. ThLic. Petr Smolek

V úterý 29. dubna 2014 od 18:00

V kulturním domě v Albrechtických



Velikonoční bohoslužby

Římskokatolická farnost Albrechtický oznamuje konání bohoslužeb v době velikonočních svátků:

Zelený čtvrtek	18:30 hod.
Velký pátek	18:30 hod.
Bílá sobota – Vzkříšení	20:30 hod.
Boží hod velikonoční	8:00 hod.
Pondělí velikonoční	8:00 hod.



Sběr starého papíru

ZŠ a MŠ Albrechtický pořádá jako každoročně

JARNÍ SBĚR STARÉHO PAPIŘU.

Letošní sběr proběhne ve **čtvrtek 24. 4. 2014**
od 14 do 17 hod. u školy.

Papír nemusí být svázaný ani tříděný.



Poplatky

Připomínáme občanům, že do konce dubna se platí poplatky za psy. Tento poplatek můžete rovněž uhradit platbou na účet obce 70121764/0600, pro variabilní symbol uveďte číslo domu.



PRONTO STAVBA s.r.o.,

Bivojova 11, Ostrava-Vítkovice

tel. **602 712 904** Seifert Jan

Budete potřebovat připojit na kanalizaci?

NABÍZÍME REALIZACI KANALIZAČNÍCH PŘÍPOJEK



Provádíme:

- Výkopové a montážní práce
- Dokončovací práce
- Uvedení pozemku do původního stavu
- Nabídku provedeme na základě prohlídky u nemovitosti

Dříve než nastane doba připojování nemovitostí na splaškovou kanalizaci, pokusíme se odpovědět na pár otázek k připojení:

Co když se nechci vůbec na kanalizaci připojit? Mohu k tomu být nějak nucen?

Pokud se někdo rozhodne, že se na kanalizaci nepřipojí, ocitne se v dost nepříjemném postavení. Především povinnost napojit se na kanalizaci může být stanovena správním rozhodnutím obce (musíme zde konstatovat, že obec zatím nehodlá tuto možnost využít). Rozhodně však v takovém případě musíte počítat s kontrolami ze strany stavebního nebo vodoprávního úřadu. V případě neplnění zákonných povinností (které jsou dost přísné) vám pravděpodobně budou vyměřeny nebo dokonce budou opakovaně vyměřovány dost nepříjemné pokuty. Napojením domu na kanalizaci se takovým nepříjemnostem můžete elegantně vyhnout.

Mohu likvidovat odpadní vody bez připojení na kanalizaci, tzn. stávajícím způsobem?

Ano, ale ... je potřeba mít k této likvidaci odpadních vod právní oporu. Musím mít povolený způsob jiný (např. žumpa, domovní čistírna odpadních vod) a tento musím být schopen doložit.

Musím tedy mít příslušné povolení stavebního nebo vodoprávního úřadu k takovéto likvidaci odpadních vod, musím mít příslušnou stavební dokumentaci a způsob likvidace odpadních vod musím provádět nezavadným způsobem. Žumpa např. nesmí být opatřena odtokem nebo přelivem, musí být vodotěsná a musí být v pravidelných intervalech vyprazdňována s následným odvozem na čistírnu odpadních vod. Je nutné však upozornit, že Evropská legislativa se neustále zpřísňuje se zaměřením na ochranu životního prostředí. Je tedy možné, že alternativní likvidace odpadních vod v místě dostupné veřejné kanalizační sítě již nebude do budoucna možná.

Jaké jsou sankce za nelegální vypouštění odpadních vod?

Fyzická osoba, která vypouští odpadní vody do vod povrchových nebo podzemních, popřípadě do kanalizace, v rozporu s vodním zákonem, popřípadě zákonem o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, se dopouští přestupku dle § 116 odst. 1 písm. b) vodního zákona, resp. dle § 32 odst. 2 písm. c) zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Za takové protiprávní jednání může být vodoprávním úřadem udělena pokuta až do výše 100 000 Kč.

Proč bych měl svou nemovitost připojit na nově budovanou kanalizaci?

Mimo již výše uvedených legislativních důvodů a pozitivního dopadu na životní prostředí se jedná zejména o tyto důvody díky dále uvedené podpoře obce:

- minimální administrativní zátěž a úspora nákladů na vydání povolení k umístění a provedení přípojky
- zvýšení standardu bydlení a hodnoty nemovitosti
- snížení provozních nákladů na likvidaci odpadní vod
- dřívější opravy komunikací po realizaci kanalizace

Právě jsem dostavěl domek s novou domovní ČOV nebo jsem svoji ČOV zrekonstruoval.

Musím se připojit na kanalizaci?

Pokud je Vaše čistírna **OPRAVDU** v pořádku, nikdo Vás v nejbližší době k napojení nutit nebude. Nicméně uvědomte si, že máte vydané povolení k nakládání s vodami na dobu určitou, po jeho uplynutí Vám jeho platnost rozhodně nikdo neprodlouží a napojit se na kanalizaci budete muset. ČOV povolené jako výrobek musí splňovat určité parametry. Je třeba dokázat, že tyto hodnoty splňují a nepřekračují je. Toto se může kontrolovat. V našem případě to bude příslušný vodoprávní úřad.

Vyžaduje umístění kanalizační přípojky povolení?

Ano. Kanalizační přípojky včetně tzv. vnitřních rozvodů lze umisťovat (povolovat) na základě územního souhlasu [§ 96 odst. 2 písm a) stavebního zákona], který vydává příslušný stavební úřad (Městský úřad Studénka, odbor územního a stavebního řízení, dále jen „stavební úřad“) na žádost stavebníka (oznámení o záměru) podané na předepsaném formuláři spolu s přílohami podle § 96 odst. 3 stavebního zákona tj. mimo jiné s jednoduchou projektovou dokumentací, souhlasy osob, které mají vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám na nich a tyto pozemky mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být záměr uskutečněn atd. Vydaní územního souhlasu je zpoplatněno částkou 500,-Kč podle sazebníků správních poplatků.

Obec zadala zpracování projektových dokumentací domovních přípojek firmě ŠINDLAR. Po obdržení projektových dokumentací budete vyzváni k podpisu souhlasu se stavbou pro Obec a povolení stavby obdrží obec, **bez nutnosti hradit správní poplatek 500,- Kč**. Vše následně předá obec stavebnímu úřadu k vyřízení. Po obdržení územního souhlasu budou dokumentace předány majitelům nemovitostí, budou podepsány smlouvy o připojení a mohou být zahájeny práce s vybudováním domovních přípojek.

Vyřídí za mě někdo uvedená povolení?

Vyřídít si příslušná povolení je povinností vlastníka nemovitosti před zahájením stavebních prací tj. územního souhlasu [§ 96 odst. 2 písm a) stavebního zákona] v odůvodněných případech územního rozhodnutí (§ 96 odst. 5 stavebního zákona). Ve smyslu výše uvedeného Obec Albrechtický ve spolupráci s Vámi vše potřebné vyřídí. Spolupráce se očekává především v získání podpisů vlastníků sousedních pozemků v případě, že se domovní přípojka nachází ve vzdálenosti menší než 2 m od sousedního pozemku.

Jak bude provedena přípojka a co si již budu muset zařídit sám?

Dodavatelská firma zhotovuje odbočku na hranici pozemku, do které bude možné provést napojení domovní splaškové kanalizace po podpisu smlouvy o připojení s provozovatelem kanalizace. Bez smlouvy o připojení není možné do kanalizace obce jakkoliv zasahovat.

Co se stane, když se nenapojím na budovanou kanalizaci?

Obec Albrechtický provede veřejnou část přípojky vždy k hranici Vašeho pozemku. Následně bude vodohospodářský orgán - odbor životního prostředí při MěÚ Bílovec provádět kontrolu likvidace odpadních vod ze všech nemovitostí. V

případě shledání rozporu bude postupováno dle platné legislativy (rozhodnutí o odstranění nedostatků, peněžní pokuty). Je jen otázka času, kdy bude každá nemovitost připojena.

V případě napojení „dodatečně“ bude nutno zhotovit bod k napojení přípojky, který bude umístěn povětšinou v místní komunikaci na veřejném pozemku. Náklady na takovéto připojení budou dosti vysoké. K ceně napojení na řád, realizace vlastní přípojky, terénních úprav a úpravy komunikace budou přičteny náklady na přípravu výstavby, zajištění projektové dokumentace a DPH. Tyto náklady se již u velmi krátkých přípojek mohou pohybovat okolo cca 20 tis. Kč. Realizací „dodatečného“ napojení se vlastník nemovitosti nevyhne nutnosti zajištění územního souhlasu resp. Územního rozhodnutí pro zřízení přípojky a územního souhlasu po soukromé části pozemku na vlastní náklady.

Mohu napojit na kanalizační potrubí dešťový svod?

Ne, nemůžete! Čistírna odpadních vod je dimenzována na nátok pouze splaškových vod. Kdyby došlo k napojení dešťových svodů, pak by mohlo dojít ke kolapsu ČOV. Z tohoto důvodu, bude obec požadovat, před vlastním zasypáním provést vizuální kontrolu kanalizační přípojky na Vašem pozemku. Bude o tom pořízen stručný zápis a fotodokumentace. Poté Vám bude dán pokyn k její zasypání. Likvidace dešťových vod z Vašich nemovitostí bude probíhat stávajícím způsobem.

Mohu přečerpávat obsah septiku do kanalizační přípojky?

Ne, nemůžete! Obsah septiku musí být odvezen fekálním vozem na čistírnu odpadních vod, která je schopna zvýšené množství splašků likvidovat. Naše čistírna odpadních vod není stavěna na jednorázové vysoké zatížení tuhými splašky. Obec udělá poptávkové řízení u firem zajišťujících odvoz a likvidaci kalů z domovních septiků a nabídne tuto firmu k využití. **Nelikvidujte obsah septiku ani přečerpáváním do stávající dešťové kanalizace.**

Mohu nalít do kanalizace tuky či olej?

Ne, nemůžete! Čistírna odpadních vod není stavěna na odbourávání tuků a olejů. V případě provozu, kde se ve velkém vaří, tyto si budou muset nechat zřídit lapač tuků (LAPOL).

Bude nabízet obec nějaké zvýhodnění při napojování na kanalizaci?

Ano. Obec zajišťuje za obecní prostředky projektové dokumentace k domovním přípojkám a zajistí povolení stavby. Dále obec poskytne materiál na zřízení domovní přípojky těm vlastníkům nemovitostí, kteří se smluvně zaváží k připojení do 31.12.2014. Na stavebníkovi zůstane samotná realizace přípojky – tj. výkopové práce a položení potrubí. Napojení na splaškovou kanalizaci bude kontrolováno pracovníkem obce před záhozem.

Bude obec zajišťovat napojování domovních přípojek odbornou firmou, když nechci přípojku provést sám?

Ne. Obec bude pouze zveřejňovat nabídky dodavatelských firem v Informátoru, případně na požádání předá kontakty. Vlastník nemovitosti si zhotovení a podmínky dohodne sám.

Divadlo

Připomínáme občanům, že na obecním úřadě jsou k dispozici vstupenky na představení činohry „Perfect days“ do divadla A. Dvořáka v Ostravě. Představení se koná ve středu 11. 6. 2014 od 18:30 hod., cena vstupenek je 130,-. Odjezd autobusu bude od pošty v 17:30 hod.

Pooderské koštování 2014

Obec Albrechtičky ve spolupráci s místním spolkem zahrádkářů vyhlašuje další ročník obecního kola „Pooderského koštování“ - soutěže v kvalitě destilátů.

Zájemci, kteří se chtějí zúčastnit soutěže o nejlepší destilát upozorňujeme, že do soutěže je nutno dodat 0,1 litru daného destilátu.

Vyhodnocení vzorků pálenek proběhne na setkání zástupců spolků a sdružení s vedením obce dne 30.4.2014

Soutěží se ve třech kategoriích:

- slivovice - hruškovice - jablečnicko

Žádáme proto občany Albrechtiček, kteří zhodnocují svou úrodu přeměnou v kapalnou formu a vlastní některý z uvedených destilátů, o zvážení své účasti v soutěži.

Zájemci mohou odevzdat své vzorky do soutěže na obecním úřadě do pátku 25. 4. 2014.

Vítězné vzorky postoupí do soutěže Regionu Poodří v Bartošovicích, která se uskuteční 17. května 2014.

TJ Sokol

Tabulka rozlosování II. ligy národní házené mužů - jaro 2014

datum	čas	domáci	hosté
13. 4. 2014	10:30	TJ S. Vracov	Sokol Albrechtičky
20. 4. 2014	10:30	TJ Chropyně	Sokol Albrechtičky
26. 4. 2014	16:00	Sokol Albrechtičky	SK Autonot Jihlava
27. 4. 2014	10:00	Sokol Albrechtičky	TJ Jiskra Humpolec
11. 5. 2014	14:15	TJ S. Osek n/B.	Sokol Albrechtičky
18. 5. 2014	14:00	Sokol Albrechtičky	SK NH Veselí n/M.
24. 5. 2014	16:00	KNH Mor. Slavia Brno	Sokol Albrechtičky
25. 5. 2014	9:00	Draken Brno	Sokol Albrechtičky
8. 6. 2014	14:00	Sokol Albrechtičky	SSK Vítkovice
14. 6. 2014	16:00	Sokol Albrechtičky	Sokol Dobruška
15. 6. 2014	11:00	Sokol Albrechtičky	TJ S.Podhorní Újezd

Bio odpad

Firma OZO Ostrava oznamuje občanům, kteří mají objednaný svoz bioodpadu (hnědé popelnice), že jeho vývoz bude zahájen 1. 4. 2014 vždy v lichou středu.

Dřevo-uhlí

Firma Dřevo-uhlí oznamuje, že právě probíhají jarní slevy. Kupte si včas hnědé uhlí, černé uhlí, koks, brikety a palivové dřevo. Uhlí je skladováno v kryté hale. Zvýhodněná doprava zajištěna. Vážíme na digitální váze. Těšíme se na vaše zavolání po-pá od 8 do 16 hod. tel. 737 089 812.

www.drevouhli.cz

Společenská rubrika

Bla h o p ř e j e m e

V měsíci dubnu 2014 slaví své životní jubileum

*Paní **Ludmila Demlová** 80 let*

Do dalších let jí přejeme pevné zdraví, hodně štěstí a spokojenosti.



R o z l o u č i l i j s m e s e

V měsíci únoru 2014 jsme se rozloučili s

*panem **Jindřichem Šoltýsem**.*



Dubnové pranostiky

Na svatého Jiří vylézají hadi a štíři.

Na svatého Marka, brambor plná řádka.

Na mokry duben - suchy červen.

Bouřky v dubnu zvěstují dobré léto.

Vydává: Obec Albrechtičky, č.p. 131, 742 55 Albrechtičky

e-mail: Obec@albrechticky.cz, tel. 556 428 016

Informátor obce je evidován na MK, evidenční číslo MK ČR E 16633

Uzávěrka příštího čísla je 30. 04. 2014